GÎTE LE CLOS DE CHENAC - CHENAC-SAINT-SEURIN-D'UZET - DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE

GÎTE LE CLOS DE CHENAC - CHENAC-SAINT-SEURIN-D'UZET

Location de vacances pour 13 personnes à Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet - Réservation à la semaine du samedi au samedi ou pour un long week-end en mai

https://leclosdechenac.com

Patrick & Odile

06 89 13 45 60
06 89 49 38 07

Gîte Le Clos de Chenac - Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet **** : 8, rue des Vallons
17120 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet

Gîte Le Clos de Chenac - Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet ****

Maison	13 personnes	5 chambres	170 m2

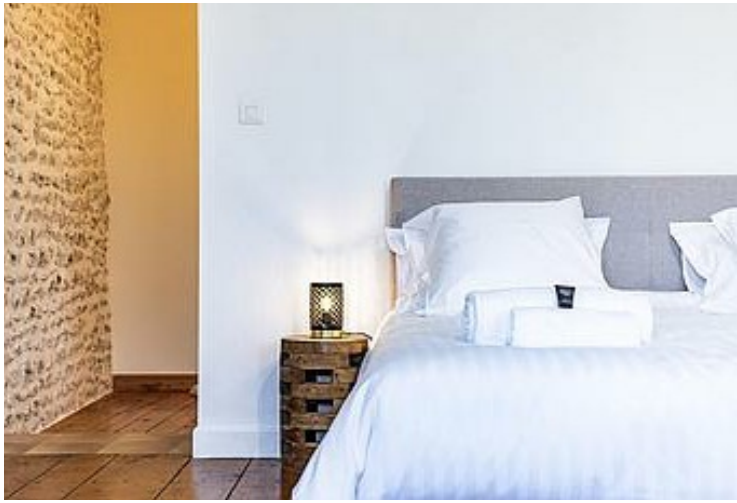
Magnifique maison d'une grande capacité avec tout le confort et les équipements nécessaires pour passer des plus agréables vacances.

C'est un lieu de détente et de plaisir adapté aux familles avec enfants, ou à des groupes d'adultes.

Au centre d'un charmant village, le Clos de Chenac vous attend avec son jardin arboré, sa piscine chauffée et tous les équipements pour votre séjour de détente et de découverte de la région et de ses produits.

Emplacement idéal pour des courts ou longs séjours à deux pas seulement de l'Estuaire de la Gironde.
A 15 minutes des plages ; à 5 km d'un des plus beaux villages de France Talmont-sur-Gironde ; à 20 minutes de Royan, à 1heure 15 minutes de la Rochelle et à 1 heure 15 minutes de Bordeaux, ce domaine entre terre et mer est l'endroit rêvé pour des vacances réussies.

A bientôt !



ROBERT

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 11	dont lit(s) 1 pers.: 9 dont lit(s) 2 pers.: 2
	5 de nos lits simples peuvent être assemblés doubles de 180x200, permettant ainsi l'accueil de 5 couples au total	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 3 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon	Séjour
Media	Câble / satellite Télévision Téléphone	Canal + Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Netflix, Amazon Prime, Chaines étrangères	
Chauffage / AC	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin	Barbecue Jardin privé Terrain clos
Divers	Malheureusement notre établissement n'est pas adapté aux personnes à mobilité réduite. La location se trouvant au centre du village, aucune fête nocturnes ne pourra être organisée. L'horaire maximum d'utilisation de la piscine devra être respecté. Nous sommes voisins du gîte et restons disponibles durant votre séjour.	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	
Services	Lits faits à l'arrivée, Nettoyage de fin de séjour inclus (Sauf cuisine et barbecue)	
Extérieurs	Terrain de pétanque Piscine chauffée Table de ping pong	Piscine privative Piscine plein air
	Tennis à proximité (Inclus) / Piscine chauffée de mi-juin à mi-septembre	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Chaque samedi après 17h00
Départ	Chaque samedi avant 10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Conformément au Contrat de location : L'état des lieux et inventaire du mobilier et des divers équipements sont faits contradictoirement au début et à la fin du séjour par le Loueur et le Locataire et portent la signature des deux parties. Lui seul fera référence en cas de litige. Un dépôt de garantie de 800 €, vous sera demandé à votre arrivée En l'absence de dommages locatifs le dépôt de garantie sera restitué au Locataire dans un délai maximum de 7 jours après son départ. Dans le cas de l'existence de dommages locatifs, le dépôt de garantie sera reversé dans un délai maximal de 2 mois, les dépenses effectuées en réparation du préjudice subi déduites, justification et factures à l'appui.
Moyens de paiement	Bons CAF Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Ménage	Inclus sauf cuisine et barbecue
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Inclus
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

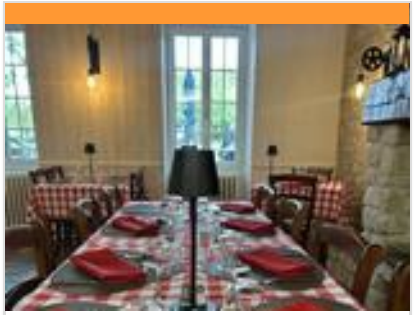
Gîte Le Clos de Chenac - Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet ****

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://leclosdechenac.com

Mes recommandations

À faire sur place | Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



L'Auberge des Monards

05 46 90 44 44
16 Quai des Monards sur le port
https://www.aubergedesmonards.fr/

2.3 km
Barzan 1

À Barzan, L'Auberge des Monards propose une cuisine traditionnelle entre poissons, fruits de mer et grillades, au bord du chenal des Monards.

Le Presbytère

05 46 96 76 44
30 route de l'Estuaire Le Bourg
https://www.restaurantlepresbytere.com/

3.5 km
Épargnes 2

À Épargnes, Le Presbytère propose une cuisine bourgeoise contemporaine imaginée par le chef Yannick Prunier, dans un ancien presbytère du XVII^{e} siècle au cœur du village.

Le Balcon de l'Estuaire

06 33 56 48 41
2 rue de la Plage

4.7 km
Barzan 3

Sur les hauteurs de la baie du Chant Dorat à Barzan, Le Balcon de l'Estuaire propose une cuisine du marché avec vue sur l'estuaire de la Gironde.

Restaurant Le Relais de Touvent

06 21 36 32 03
4 rue de Saintonge

5.5 km
Boutenac-Touvent 4

À Boutenac-Touvent, Le Relais de Touvent propose une cuisine traditionnelle, des plats du jour et des plateaux de fruits de mer.

Court de Tennis de Chenac

05 46 90 44 03
Route du Pineau

1.1 km
Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet 1

Courts de tennis situé en face de la mairie de Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Boulodrome

05 46 90 44 03
Place du Créac
http://www.chenacsaintseurinduzet.fr/

1.8 km
Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet
2

Boulodrome sur le port

Sentier Détours N°1 - Mortagne-sur-Gironde

05 46 08 21 00
Place Bel Air (départ)
https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

5.0 km
Mortagne-sur-Gironde
3

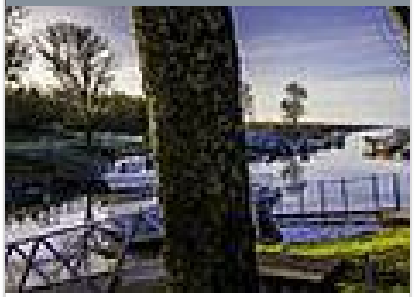
Ce Sentier Détours permet de découvrir la ville ancienne de Mortagne-sur-Gironde, campée sur les falaises qui s'organise autour de l'Église Saint Étienne et du bourg avec ses commerces.

Sentier Détours N°2 - Mortagne-sur-Gironde

05 46 08 21 00
Quai des Pêcheurs (départ) Près de la rue de l'Hermitage
https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa

5.1 km
Mortagne-sur-Gironde
4

Ce Sentiers Détours permet de découvrir le patrimoine bâti et naturel de la commune par ses sentiers et ses marais menant de l'Estuaire aux falaises via le "Parcours Ville Basse".



Point de vue - Le Port de Saint-Seurin-d'Uzet

05 46 08 21 00
La Mairie
https://www.royanatlantique.fr/5-point

1.8 km
Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet
1

Le Port de Saint-Seurin-d'Uzet c'est un petit port de pêche, qui fut un centre actif pour la pêche à l'esturgeon et l'élaboration du caviar.

Point de vue - Le Port des Monards

05 46 08 21 00
Le Quai des Monards
https://www.royanatlantique.fr/5-point

2.3 km
Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet
2

Entre Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet et Barzan, le Port des Monards est un petit port de pêche et de plaisance débouchant sur l'Estuaire de la Gironde.

Mes recommandations (suite)

Point de vue - Le Chemin des Crêtes

05 46 08 21 00
Rue des Lilas
https://www.royanatlantique.fr/5-point

6.1 km
Mortagne-sur-Gironde
3

Depuis le chemin des Crêtes, profitez d'une vue sur la campagne, les vallons et les anciennes cheminées de la cimenterie.

Point de vue - La Falaise du Caillaud

05 46 08 21 00
Rue Barrette
https://www.royanatlantique.fr/5-point

6.3 km
Talmont-sur-Gironde
4

Entre coteaux et Estuaire de la Gironde, profitez d'un point de vue sur Talmont-sur-Gironde et son église romane.

Point de vue - La Pointe de Meschers

05 46 08 21 00
Boulevard de la Falaise
https://www.royanatlantique.fr/5-point

10.1 km
Meschers-sur-Gironde
5

Près du port, profitez d'une vue sur Talmont-sur-Gironde et son église romane.

Village de Talmont-sur-Gironde

05 46 08 21 00
Place de la Priauté
https://www.les-plus-beaux-villages-de

6.7 km
Talmont-sur-Gironde
1

Niché sur son promontoire, Talmont-sur-Gironde se dresse face à la mer. Partez à la découverte de cette cité fortifiée classée parmi " Les Plus Beaux Villages de France" et "Village de pierres et d'eau".

Le Champ des Vignes - Famille Mossion

06 69 39 53 76
58 chemin des Cormes
https://www.pineau-lechampdesvignes

2.4 km
Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet
1

Le Champ des Vignes, domaine viticole de la famille Mossion, produit Pineau des Charentes et Cognac sur le bord de l'estuaire de la Gironde. Venez découvrir notre domaine, nos produits et nos savoir-faire viticoles.

Mes recommandations (suite)

Le Talmondais

05 46 94 21 39
1 rue de la Porte de la Ville
https://www.vignoblesarrive.com/

6.7 km
Talmont-sur-Gironde
2

Cultivé en agriculture biologique, le vignoble du Talmondais est unique par son exposition, son terroir et la diversité de ses cépages. Toutes les opérations autour de l'élaboration de ces vins sont menées manuellement.

Mes recommandations (suite)

À faire sur place | Découvrir la destination

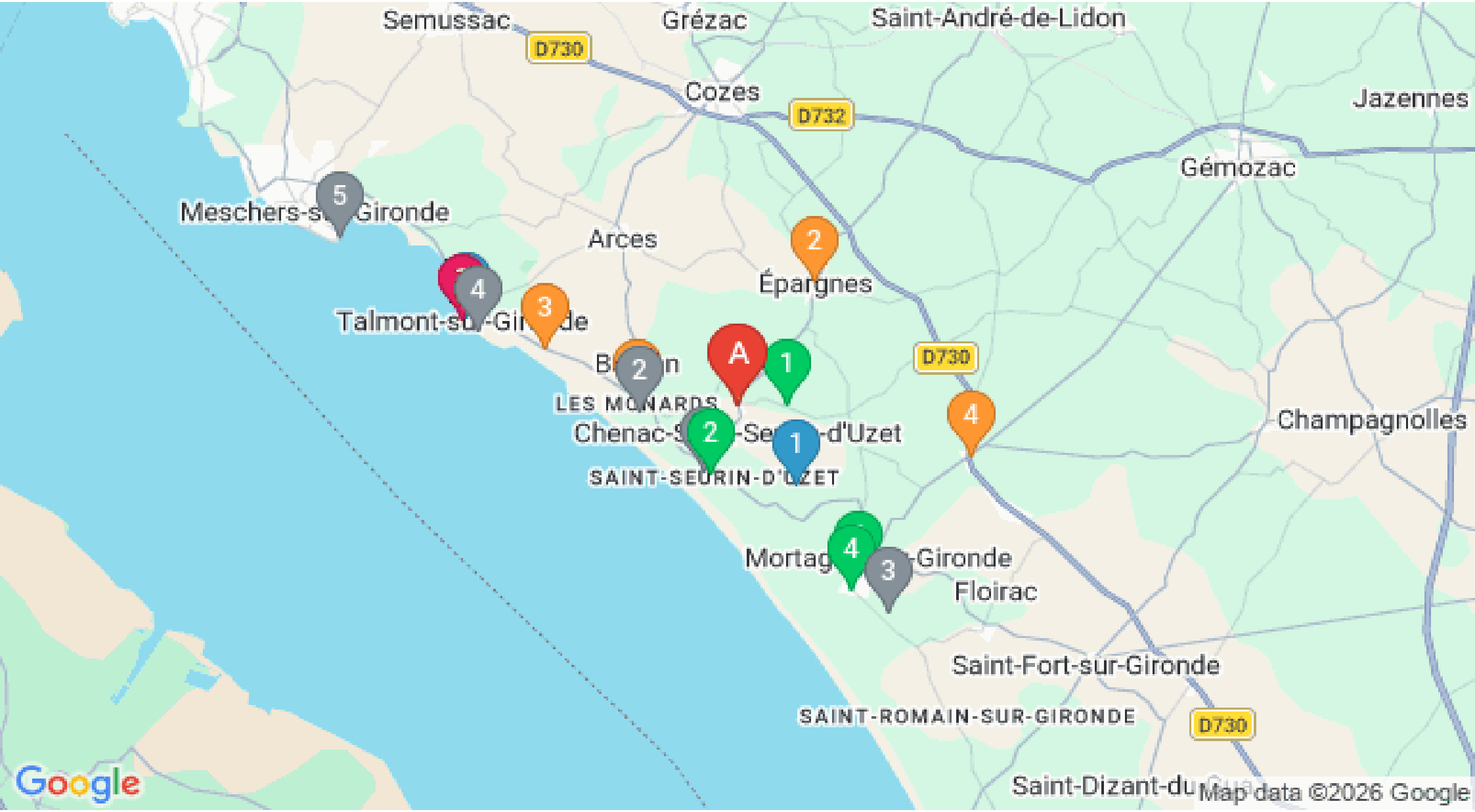
OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À faire sur place | Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations